

MĚSTSKÝ ÚŘAD NOVÝ BOR

stavební úřad a úřad územního plánování

pracoviště památkové péče

nám. Míru čp. 1, 473 01 Nový Bor

SPIS. ZN.: SU2204/2018Sli
Č.J.: MUNO 11763/2018

VYŘIZUJE: Mgr. Slívková
TEL.: 487 712 329

DATUM: 8.3.2018



MUNOX00J8J1D

ZÁVAZNÉ STANOVISKO

Městský úřad Nový Bor, stavební úřad a úřad územního plánování, jako místně a věcně příslušný orgán státní památkové péče podle § 29 odst. 2 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon o státní památkové péči"), vydává na základě § 14 odst. 2 památkového zákona závazné stanovisko ve věci: Oprava a rekonstrukce poškozeného a dožitého opevnění Kamenickošenovského potoka. Práce spočívají v obnově kamenné dlažby na dně, která bude stabilizována příčnými dřevěnými prahy, sanaci stávajících betonových zdí, přezdění poškozených zdí, stabilizace pravoběžných úseků, doplnění zdí a oprava spárování stávajících zdí. Stavba bude na pozemcích p. č. 489, 2684, 2764/1 v katastrálním území Kamenický Šenov, který se nachází na území městské památkové zóny.

Žádost o závazné stanovisko podal: **Povodí Ohře, státní podnik, Bezručova č. p. 4219, 430 03 Chomutov 3, IČ: 70889988, kterého zastupuje HG partner s.r.o., Smetanova č. p. 200, 250 82 Úvaly, IČ: 27221253.**

Městský úřad Nový Bor, stavební úřad a úřad územního plánování, jako místně a věcně příslušný orgán státní památkové péče ve smyslu § 10 § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“) a § 29 odst. 2 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „památkového zákona“), na základě projednání a posouzení žádosti **vydává**, dle ustanovení § 149 odst. 1 a § 136 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů toto **závazné stanovisko podle § 14 odst. 2 zákona o státní památkové péči.**

Práce: Oprava a rekonstrukce poškozeného a dožitého opevnění Kamenickošenovského potoka. Práce spočívají v obnově kamenné dlažby na dně, která bude stabilizována příčnými dřevěnými prahy, sanaci stávajících betonových zdí, přezdění poškozených zdí, stabilizace pravoběžných úseků, doplnění zdí a oprava spárování stávajících zdí. Stavba bude na pozemcích p. č. 489, 2684, 2764/1 v katastrálním území Kamenický Šenov, který se nachází na území městské památkové zóny. Dle předložené dokumentace „Kamenickošenovský potok v Kamenickém Šenově – nad železničním viaduktem“, zpracovaná HG partner s. r. o., Smetanova č. p. 200, 250 82 Úvaly (zodpovědný projektant Ing. Jaroslav Vrzák, zak. č. H-17/029, prosinec 2017). Dokumentace řeší rekonstrukce opěrných zdí potoka (přezdění narušených úseků, čedičové zdívo) a obnova kamenné dlažby dna (prahy dřevěné, dlažba čedičová) Sanace betonové zdi v úseku od návodní strany železničního viaduktu u domu č. p. 370 až po mostek u domu č. p. 308, tj. mimo území MPZ. Zařízení staveniště na p. p. č. 489 a příjezd na p. p. č. 2684 se nachází na území MPZ. Uvedené práce jsou ve smyslu ustanovení § 14 odst. 3 památkového zákona z hlediska státní památkové péče:

přípustné

Odůvodnění:

Městský úřad Nový Bor, stavební úřad a úřad územního plánování, jako příslušný orgán státní památkové péče, obdržel dne 2.2.2018 žádost od žadatele, kterým je **Povodí Ohře, státní podnik, Bezručova č. p. 4219, 430 03 Chomutov 3, IČ: 70889988, kterého zastupuje HG partner s.r.o., Smetanova č. p. 200, 250 82 Úvaly, IČ: 27221253**, o vydání závazného stanoviska podle § 14 odst. 2 památkového zákona ve věci: Oprava a rekonstrukce poškozeného a dožitého opevnění Kamenickošenovského potoka. Práce spočívají v obnově kamenné dlažby na dně, která bude stabilizována příčnými dřevěnými prahy, sanaci stávajících betonové zdi, přezdění poškozených zdí, stabilizace pravoběžných úseků, doplnění zdí a oprava spárování stávajících zdí. Stavba bude na pozemcích p. č. 489, 2684, 2764/1 v katastrálním území Kamenický Šenov, který se nachází na území městské památkové zóny.

Pozemky p. č. 489, 2684, 2764/1 v k. ú. Kamenický Šenov se nacházejí na území **městské památkové zóny**, vymezené vyhláškou Ministerstva kultury ČR 476/92 Sb. z 10. 9. 1992 o prohlášení území historických jader vybraných měst za památkové zóny.

Zákonným podkladem k vydání závazného stanoviska je podle § 14 odst. 6 památkového zákona písemné vyjádření odborné organizace státní památkové péče - NPÚ (Národní památkový ústav, územní odborné pracoviště v Liberci, sídlem Jablonecká 642/23, 460 01 Liberec, IČ: 75032333), které si správní orgán vyžádal v uvedené věci k předloženému záměru tak, aby byl naplněn účel památkového zákona a souvisejících právních předpisů. Odborná organizace obdržela žádost č. j. MUNO 6993/2018 ze dne 7.2.2018. Písemné vyjádření č.j. NPU-353/11564/2018 ze dne 6.3.2018. Městský úřad Nový Bor, stavební úřad a úřad územního plánování obdržel dne 7.3.2018 („dále je vyjádření NPÚ“) vypracované ve smyslu §14 odst. 6 památkového zákona bylo základním podkladem závazného stanoviska

Národní památkový ústav, územní odborné pracoviště v Liberci ve svém vyjádření posoudil návrh z hlediska zájmu památkové ochrany a písemné vyjádření zpracoval tak, aby byl naplněn účel památkového zákona a souvisejících právních předpisů. Odborná organizace uvedla že, záměrem je dotčen severní okraj památkové zóny v Pobřežní ulici na levém břehu Šenovského potoka. Koryto potoka je zde vymezeno opěrnými zdmi z čedičového zdiva, lokálně jsou použity betonové opěrné zdi. Dno je vydlážděno čedičovými kameny. Vlastní oprava potoka se dotýká území již za hranicemi památkové zóny, na území MPZ je situován pouze přístup a zařízení staveniště. Z těchto důvodů nemáme proti realizace PD z památkového hlediska námitek.

Stavební úřad a úřad územního plánování, vycházel při svém rozhodování ze všech dostupných podkladů a zjištění a řídil se platnými právními předpisy a nařízeními. Po pečlivém zvážení všech známých skutečností a zhodnocení písemného vyjádření odborné organizace státní památkové péče jako jednoho z podkladů řízení se správní orgán rozhodl vydat uvedené závazné stanovisko jako přípustné bez připomínek.

Orgán státní památkové péče dbal na to, aby závazné stanovisko zdejšího úřadu bylo v souladu s požadavky státní památkové péče a nebyla ani nepřiměřeně omezena či ohrožena práva a oprávněné zájmy účastníka. Veškeré případné změny a další doplňky oproti schválenému záměru je vždy nutno předem odsouhlasit se zástupci státní památkové péče. Dozor nad dodržením podmínek závazného stanoviska vykonává ve smyslu § 29 odst. 2 písm. g) památkového zákona vykonává Městský úřad Nový Bor, stavební úřad a úřad územního plánování, jako příslušný orgán státní památkové péče a odborný dohled podle § 32 odst. 2 písm. g) památkového zákona zajišťuje Národní památkový ústav, územní odborné pracoviště v Liberci.

Upozornění

*Upozorňujeme, že povinností stavebníka již v době přípravy stavby je splnit **oznamovací povinnost** vůči Archeologickému ústavu AV ČR v Praze ve smyslu § 22, odst. 2 zákona č. 20/1987 Sb. o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů formou Oznámení o stavebním či jiném záměru v území s archeologickými nálezy, který může poškodit či zničit archeologické nálezy v jejich původním uložení, tj. v zemi a umožnit jemu nebo oprávněné organizaci **provést na dotčeném území záchranný archeologický výzkum**. Doporučujeme informovat předem o záměru i oprávněnou organizaci, v tomto případě Vlastivědné muzeum a galerii v České Lípě (Mgr. V. Peša, P. Jenč, V. Novák, tel.: 487 824 145; 605 245 855; 720 636 237), zaslat oprávněné organizaci plánovou dokumentaci a po uzavření dohody informovat o harmonogramu zemních prací.*

Poučení účastníků:

Proti tomuto závaznému stanovisku **nelze podat samostatné odvolání**, neboť tento úkon není, dle ustanovení § 149 odst. 1) správního řádu, samostatným rozhodnutím ve správním řízení, nýbrž je úkonem učiněným dotčeným orgánem pro řízení vedené jiným správním úřadem. **Následně, proti rozhodnutí příslušného správního úřadu, je možné podat odvolání**, které umožní, aby bylo v souladu s ustanovení § 149 odst. 4) správního řádu, přezkoumáno i toto závazné stanovisko.

Ing. Darina Měchurová
vedoucí stavebního úřadu
a úřadu územního plánování

Obdrží:

HG partner s.r.o., IDDS: 6xa99gr

Obdrží na vědomí:

Národní památkový ústav, územní odborné pracoviště Liberec, Jablonecká č. p. 642/23, 460 01
Liberec